

# Program inwestycyjny

pod nazwą „Rozbudowa, przebudowa i modernizacja Centrum Zdrowia Psychicznego w budynkach C1 i C2 w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 4 w Bytomiu”

dla projektu strategicznego  
wskazanego do finansowania  
ze środków Funduszu Medycznego<sup>1)</sup>

w konkursie  
nr FM-SIS.03.PSYCH.2024<sup>2)</sup>

---

<sup>1)</sup> Zgodnie z ustawą z dnia 7 października 2020 r. o Funduszu Medycznym (Dz. U. z 2024 r. poz. 889 oraz z 2025 r. poz. 1739).

<sup>2)</sup> Na wybór propozycji projektów strategicznych w zakresie dofinansowania zadań polegających na budowie, przebudowie, modernizacji lub doposażeniu infrastruktury strategicznej podmiotów wykonujących działalność leczniczą w rodzaju stacjonarne i całodobowe świadczenia zdrowotne w zakresie opieka psychiatryczna i leczenie uzależnień, na podstawie umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia.

## I. Podmiot realizujący program

### Nazwa podmiotu

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 4 w Bytomiu

### Adres podmiotu

Al. Legionów 10, 41-902 Bytom

### Informacje o podmiocie

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 4 w Bytomiu, zwany dalej „Szpitalem”, to samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej posiadający osobowość prawną, którego podmiotem tworzącym jest samorząd województwa śląskiego. Szpital zapewnia kompleksową opiekę medyczną, obejmującą zarówno stacjonarne, całodobowe świadczenia zdrowotne, jak i ambulatoryjne świadczenia zdrowotne, diagnostykę, farmaceutykę, bank krwi oraz działania z zakresu zdrowia publicznego. Jako część swojej działalności podmiot leczniczy prowadzi również edukację zdrowotną, promując zdrowie wśród mieszkańców regionu.

Szpital współpracuje z licznymi uczelniami, w tym ze Śląskim Uniwersytetem Medycznym, organizując staże specjalizacyjne, kursy i szkolenia, co umożliwi kształcenie przyszłych pokoleń lekarzy i innych specjalistów. Uczestniczy również w badaniach naukowych, wdrażając innowacyjne technologie medyczne i metody leczenia. Dodatkowo, Szpital realizuje zadania związane z obroną cywilną i ochroną ludności.

Szpital posiada szeroką ofertę medyczną, w tym 15 oddziałów, 15 poradni oraz 27 pracowni specjalistycznych, takich jak audiometria, endoskopia urologiczna czy USG oka.

W zakresie udzielanych świadczeń Szpital wyróżnia się między innymi:

- 1) Oddziałem Chirurgii Naczyniowej, będącym ośrodkiem o II stopniu referencyjności, który przeprowadza zaawansowane operacje naczyń krwionośnych oraz prowadzi badania naukowe;
- 2) Pracownią Endoskopii, wiodącą na Śląsku, realizującą ponad 700 zabiegów diagnostycznych rocznie;
- 3) Oddziałem Chorób Płuc, który zapewnia szybką, mało inwazyjną diagnostykę i leczenie chorób układu oddechowego;
- 4) pozwoleniem Ministra Zdrowia do operacji przeszczepiania rogówek (w Rzeczypospolitej Polskiej przeprowadza się pół tysiąca takich zabiegów rocznie i to zaledwie w kilkunastu ośrodkach).

Szpital realizuje także wiele programów, takich jak „KOS-Zawał”, który oferuje kompleksową opiekę nad pacjentami po zawale serca, a także uczestniczy w międzynarodowych badaniach klinicznych II i III fazy.

Szpital posiada bogate tradycje w obszarze leczenia psychiatrycznego. Oddział Psychiatrii powstał w 1963 r. jako pierwszy tego typu oddział na Śląsku oraz jako jeden z pierwszych w kraju. Stał się pionierem nowoczesnej psychiatrii funkcjonującej w ramach szpitala ogólnego. Obecnie w Szpitalu funkcjonuje Centrum Zdrowia Psychicznego, które świadczy kompleksową opiekę psychiatryczną. Obejmuje ono Punkty Zgłoszeniowo-Koordinacyjne, Oddział Psychiatryczny, Oddział Dzienny Psychiatryczny oraz Zespoły Lecznictwa Środowiskowego, które udzielają świadczeń o charakterze terapeutycznym, w tym w formie wizyt domowych. Dzięki tej strukturze, Szpital zapewnia szybki dostęp do opieki psychiatrycznej, a także skuteczną pomoc w leczeniu pacjentów w ich naturalnym środowisku.

W ramach działań promujących zdrowie Szpital organizuje bezpłatne akcje profilaktyczne oraz warsztaty dietetyczne. Ponadto prowadzi zaawansowany program żywienia do- i pozajelitowego, który jest realizowany od 2018 r. Program ten pomaga pacjentom, którzy nie mogą się odżywiać tradycyjnie, zapewniając im odpowiednią opiekę i edukację.

Szpital jest również zaangażowany w realizację programu „Szpital bez bólu”, który ma na celu skuteczne leczenie bólu pacjentów, wykorzystując nowoczesne metody farmakoterapii, rehabilitacji i wsparcia psychologicznego. Dodatkowo podmiot leczniczy realizuje liczne programy lekowe w dziedzinach takich jak kardiologia, neurologia czy onkologia.

Łącznie Szpital dysponuje 318 łózkami i zatrudnia 249 lekarzy oraz 378 pielęgniarek. Szpital rocznie obsługuje tysiące pacjentów (100 741 pacjentów w 2024 r.; dane na dzień 19 listopada 2024 r.), będąc jednym z kluczowych podmiotów leczniczych w centralnej części Śląska.

## II. Okres realizacji programu

Planowany termin realizacji inwestycji: lata 2026–2029.

## III. Cel programu

Głównym celem programu inwestycyjnego jest poprawa jakości i dostępności oraz bezpieczeństwa udzielania świadczeń opieki zdrowotnej w zakresie leczenia psychiatrycznego osób dorosłych w Szpitalu.

Cele szczegółowe:

- 1) zwiększenie standardu leczenia i dostępność do nowoczesnych i skuteczniejszych terapii dostosowanych do zróżnicowanych potrzeb pacjentów, co zwiększy skuteczność leczenia i zwiększy szansę na powrót do samodzielnego funkcjonowania pacjenta;
- 2) zapewnienie kompleksowości i ciągłości leczenia, co będzie zapobiegać nawrotom i nasileniu zaburzeń psychicznych wymagających hospitalizacji;
- 3) przystosowanie infrastruktury do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, co zapewni równy dostęp do opieki medycznej dla wszystkich pacjentów, co jest kluczowe w kontekście rosnącej liczby osób starszych, z problemami w poruszaniu się;
- 4) poprawa warunków pracy personelu medycznego (lepsze warunki pracy oraz nowoczesne wyposażenie mogą przyciągnąć nowych specjalistów do pracy w Centrum Zdrowia Psychicznego, co jest niezbędne w obliczu deficytu lekarzy psychiatrów na Śląsku);
- 5) poprawa jakości kształcenia przyszłych kadr medycznych dzięki poprawie warunków leczenia (standard pomieszczeń i wyposażenia) oraz zakupowi nowoczesnego sprzętu medycznego umożliwiającego szkolenie w zakresie obsługi specjalistycznych urządzeń oraz zastosowania nowoczesnych terapii;
- 6) poprawa bezpieczeństwa pacjentów i personelu medycznego, w tym zmniejszenie ryzyka zakażeń szpitalnych;
- 7) poprawa warunków bytowych i estetyki wewnątrz, co pozytywnie wpłynie na samopoczucie chorych i personelu medycznego, a także zapobiega stygmatyzacji i wykluczeniu pacjentów z problemami psychicznymi;
- 8) realizacja przez Szpital Narodowego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego w ramach programu pilotażowego Centrów Zdrowia Psychicznego.

## IV. Zadania programu

### IV.1. Opis inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa, modernizacja i doposażenie dwóch połączonych funkcjonalnie budynków Centrum Zdrowia Psychicznego Szpitala:

- 1) budynku C1 (wybudowany w latach 60. XX w.) oraz
  - 2) budynku C2 (wybudowany w 1911 r.)
- zlokalizowanych na działce nr 10, obręb ewidencyjny 0002 Bytom.

Szpital prowadzi działalność leczniczą w rodzaju stacjonarne i całodobowe świadczenia zdrowotne w zakresie opieki psychiatrycznej i leczenia uzależnień, o których mowa w art. 13 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 października 2020 r. o Funduszu Medycznym.

Realizacja inwestycji obejmuje 2 etapy:

Etap 1: Roboty budowlane polegające na przebudowie i modernizacji budynków C1 i C2.

Etap 2: Doposażenie budynków C1 i C2 w sprzęt i wyposażenie.

Etap 1 obejmuje roboty budowlane i roboty instalacyjno-montażowe wraz z pracami przygotowawczymi, projektowymi, zagospodarowaniem terenu, obsługą inwestorską.

W ramach tego etapu zaplanowano optymalizację całego układu funkcjonalnego pomieszczeń (w tym sal dla pacjentów, separarek, gabinetów i dyżurek pielęgniarskich i lekarskich, pomieszczeń zabiegowych, świetlicy i sal terapii zajęciowej, sali gimnastycznej i relaksacyjnej, sali konferencyjnej, sanitariatów dla pacjentów i personelu, w tym dostosowanie dla osób z niepełnosprawnościami) oraz zakup nowoczesnego sprzętu i aparatury medycznej, a także wyposażenia niemedyceznego, tj. socjalno-bytowego, informatycznego z peryferiami i oprogramowaniem oraz biurowo-administracyjnego w rozumieniu pierwszego wyposażenia z przeznaczeniem dla obecnie funkcjonujących komórek organizacyjnych: Oddziału Psychiatrii, Oddziału Dziennego Psychiatrycznego Ogólnego oraz Poradni Zdrowia Psychicznego.

Nowa aranżacja i modernizacja pomieszczeń zakłada w szczególności:

- 1) utworzenie 7 sal 3-osobowych, 4 sal 4-osobowych oraz 1 sali 5-osobowej (każda z sal będzie wyposażona w odrębny węzeł sanitarny) na Oddziale Psychiatrii;
- 2) utworzenie 3 separarek jednoosobowych z pełnym monitoringiem na Oddziale Psychiatrii;
- 3) utworzenie 1 izolatki na Oddziale Psychiatrii (Izba Przyjęć);
- 4) powiększenie liczby łóżek z 40 do 45 na Oddziale Psychiatrii.

Wszystkie sale pacjentów będą wyposażone w węzły sanitarne, w tym część przystosowaną do korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami.

Pomieszczenia izolatek będą wyposażone w standaryzowane i certyfikowane okładziny ścienne oraz drzwi bezklamkowe, a grzejniki będą zabezpieczone dedykowanymi do tego celu specjalnymi, certyfikowanymi miękkimi osłonami.

Etap 2 obejmuje doposażenie budynków C1 i C2 w sprzęt oraz wyposażenie medyczne i niemedycezne:

1) sprzęt medyczny

W ramach zakupu wyposażenia medycznego zostaną wymienione m.in. łóżka dla pacjentów, szafki przyłóżkowe, wózki, pasy unieruchamiające, podnośnik pacjenta, kozetki, krzesła, taborety, alkomy, stanowisko do pobierania krwi, panele przyłóżkowe; poza tym zakupem zostaną dostarczone urządzenia medyczne: aparat do elektrowstrząsów, aparat do przezczaszkowej stymulacji magnetycznej, aparat do znieczulenia, aparat do biofeedback, aparat EEG, aparat EKG, defibrylatory, gogle do fototerapii, kardiomonitor, pompa infuzyjna, ssaki elektryczne.

2) sprzęt i wyposażenie niemedycezne:

- a) meble biurowe i socjalno-bytowe,
- b) sprzęt AGD do pomieszczeń socjalnych,
- c) akcesoria łazienkowe,
- d) sprzęt audiowizualny i informatyczny: zestawy komputerowe, telewizory na świetlice dla pacjentów, umożliwiając włączenie oddziaływań multimedialnych w prowadzone działania terapeutyczne, projektor na salę konferencyjną, urządzenie wielofunkcyjne na potrzeby obsługi administracyjnej Centrum Zdrowia Psychicznego.

## IV.2. Zadania

### Zadanie nr 1: Rozbudowa, przebudowa i modernizacja budynków C1 i C2 wraz z doposażeniem w sprzęt i wyposażenie

Zadanie obejmuje roboty budowlane i roboty instalacyjno-montażowe wraz z pracami przygotowawczymi, projektowymi, zagospodarowaniem terenu oraz obsługą inwestorską, a także doposażenie w sprzęt medyczny i niemedyczny. Na zadanie to składają się następujące działania:

- 1) prace przygotowawcze projektowe (w tym kompletna dokumentacja projektowa, kosztorysy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych);
- 2) obsługa inwestorska obejmuje w szczególności nadzór inwestorski, autorski i inżyniera kontraktu (wg wymagań FIDIC – Międzynarodowa Federacja Inżynierów Konsultantów);
- 3) roboty budowlane i roboty instalacyjno-montażowe;
- 4) zagospodarowanie terenu obejmuje w szczególności chodniki z kostki brukowej betonowej;
- 5) doposażenie Oddziału Psychiatrii, Oddziału Dziennego Psychiatrycznego Ogólnego i Poradni Zdrowia Psychicznego znajdujących się w budynkach C1 i C2 w niezbędny sprzęt oraz wyposażenie medyczne i niemedyczne.

## V. Opis zakładanych efektów medycznych i rzeczowych w wyniku realizacji inwestycji

Zakładane efekty medyczne uzyskane w wyniku inwestycji:

- 1) wyposażenie podmiotu leczniczego w nowy, innowacyjny sprzęt medyczny udostępniający technologie diagnostyczne i terapeutyczne, takie jak fototerapia, biofeedback-EEG oraz przezczaszkowa stymulacja magnetyczna (TMS), umożliwiające szybsze i efektywniejsze diagnozowanie i leczenie pacjentów, minimalizując ryzyko dalszego rozwoju choroby, a tym samym bardziej czasochłonne, złożone i kosztowne leczenie na Oddziale Całodobowym;
- 2) zwiększenie liczby personelu medycznego o 4 osoby spowoduje lepszą wydajność podmiotu leczniczego, w tym skrócenie średniego czasu hospitalizacji oraz możliwość wykonywania większej liczby procedur medycznych;
- 3) podniesienie kwalifikacji kadry medycznej dzięki dostępowi do nowoczesnego sprzętu i wyposażenia medycznego;
- 4) zwiększenie jakości kształcenia kadr medycznych;
- 5) zwiększenie bezpieczeństwa i komfortu pracy (nowa aranżacja przestrzeni, poprawa warunków socjalno-bytowych, system wentylacyjno-klimatyzacyjny) oraz jakości i poziomu leczenia przez personel medyczny pozwoli na ich aktywny i atrakcyjny rozwój zawodowy, zapobiegając tym samym utracie specjalistów już pracujących oraz pozyskanie nowych;
- 6) zwiększenie bezpieczeństwa pracy i leczenia przez głęboką modernizację i przebudowę budynków, m.in. przez wprowadzenie nowych instalacji elektrycznych oraz systemów niskoprądowych, w tym sygnalizacji przeciwpożarowej;
- 7) zmniejszenie dysproporcji udzielanych świadczeń w ramach leczenia stacjonarnego w porównaniu z ambulatoryjnym i pośrednim (wyższe koszty finansowania pierwszych wymienionych) doprowadzi do przekierowania strumienia finansowego na rzecz mniej kosztownego leczenia pozaszpitalnego (poradnie) lub w ramach komórki dziennej (oddział dzienny);
- 8) redukcja liczby pacjentów z nawrotami, zaostrzeniami chorób i zmniejszenie konieczności leczenia na Oddziale Psychiatrii (całodobowym) dzięki rozbudowie i modernizacji Oddziału Dziennego Psychiatrycznego Ogólnego i Poradni Zdrowia Psychicznego;
- 9) możliwa redukcja wydatków na leczenie powikłań wynikających z opóźnionego dostępu do opieki;
- 10) możliwa redukcja wydatków Szpitala wynikająca z przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych oraz wymiany urządzeń na energooszczędne (zmniejszenia kosztów utrzymania i korzyści ekologiczne);
- 11) zastosowanie nowych materiałów budowlanych i technik konstrukcyjnych poprawiających trwałość oraz bezpieczeństwo użytkowania.

Zakładane efekty rzeczowe (mieralne):

- 1) zwiększenie liczby łóżek na Oddziale Psychiatrii z 40 (przed realizacją inwestycji) do 45 (po realizacji inwestycji) przy zachowaniu powierzchni całkowitej przed i po realizacji: 2390 m<sup>2</sup> (optymalizacja i zwiększenie funkcjonalności powierzchni);
- 2) kompleksowo zmodernizowane i przebudowane Centrum Zdrowia Psychicznego obejmujące 2 budynki (C1 i C2);
- 3) zakup aparatury medycznej i sprzętu.

## VI. Prognozowany plan finansowy i harmonogram rzeczowy

### VI.1. Prognozowany plan finansowy

Tabela 1. Prognozowany plan finansowy

Źródła finansowania inwestycji	Wartość Kosztorysowa Inwestycji (WKI) w złotych	Prognozowane nakłady w poszczególnych latach (w złotych)			
		2026 r.	2027 r.	2028 r.	2029 r.
Wkład własny Szpitala	291 853	0	0	0	291 853
Środki z Subfunduszu Infrastruktury Strategicznej – Fundusz Medyczny	28 893 493	7 347 710	6 032 482	10 271 592	5 241 709
<b>OGÓŁEM</b>	<b>29 185 346</b>	<b>7 347 710</b>	<b>6 032 482</b>	<b>10 271 592</b>	<b>5 533 562</b>

### VI.2. Prognozowany harmonogram rzeczowy

Tabela 2. Prognozowany harmonogram rzeczowy

Fazy	2026 r.	2027 r.	2028 r.	2029 r.
Wybór wykonawcy na opracowanie dokumentacji projektowej oraz wybór generalnego wykonawcy w trybie „zaprojektuj i wybuduj” (w tym zawarcie umowy)				
Zarządzanie i nadzór				
Prace budowlane				
Wyposażenie				
Odbiór inwestycji, w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie				

Minister Zdrowia będzie nadzorować realizację Programu inwestycyjnego zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym określonym umową na udzielenie dotacji celowej – w celu zapewnienia osiągnięcia zaplanowanego w Programie inwestycyjnym końcowego efektu rzeczowego oraz założonych do realizacji mierników. Zmiany w zakresie harmonogramu rzeczowo-finansowego nie wymagają zmiany Programu inwestycyjnego.

## VII. Prognozowane mierniki programu

Tabela 3. Prognozowane mierniki programu

Rok realizacji	Zakres rzeczowy realizowanego celu	Wartość wg WKI w złotych	Mierniki - udział realizowanego zakresu rzeczowego	
			rocznie %	narastająco %
2026 r.	Wybór wykonawcy na opracowanie dokumentacji projektowej oraz wybór generalnego wykonawcy w trybie „zaprojektuj i wybuduj” (w tym zawarcie umowy)	29 185 346	25,18	25,18
	Zarządzanie i nadzór			
2027 r.	Zarządzanie i nadzór		20,67	45,85
	Prace budowlane			
2028 r.	Zarządzanie i nadzór		35,19	81,04
	Prace budowlane			
	Wyposażenie			
2029 r.	Zarządzanie i nadzór		18,96	100
	Prace budowlane			
	Wyposażenie			
	Odbiór inwestycji, w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie			